

## Zbiornicze zestawienie kosztów oferty

Rodzaj robót (branża): Budowlana

**Inwestycja** Przebudowa i remont budynków Akademii Muzycznej im. I.J. Paderewskiego w Poznaniu  
Zadanie 1: Przebudowa strefy wejściowej do budynku dydaktycznego i czyszczenia stolarki Auli Nova  
Zadanie 2: Remont strefy wejściowej budynku dydaktycznego  
Zadanie 3: Remont schodów zewnętrznych budynku dydaktycznego

Adres: ul. Włocławicka 87  
61-809 Poznań

Kody CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne  
45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach  
45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

**Inwestor:** Akademia Muzyczna im. Ignacego Jana Paderewskiego  
ul. Włocławicka 87  
61-809 Poznań

Podane w przedmiarze pozycje katalogów nakładów rzeczowych (KNR, KNNR) nie są obowiązującą podstawą przy opracowywaniu wyceny ofertowej - stanowi uzupełnienie opisu robót zawartych w przedmiarze.

**Strona tytułowa przedmiaru**

## Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
1	UME1 B01 ST 01	Przebudowa strefy wej ciowej budynku dydaktycznego i cz ci stolarki Auli Nova			
1.1	KNR-W 2-02 1040-0200 ST 01	Dostawa i monta drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe automatyczne o wym. 1800x3560 mm - element fasady wej ciowej F2 1,80*3,56	m2 m2	6,41 6,41	6,41
1.2	KNR-W 2-02 1040-0100 ST 01	Dostawa i monta drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe o wym. 900x3560 mm szt.4 - elementy fasady wej ciowej F2 0,90*3,56*4	m2 m2	12,82 12,82	12,82
1.3	KNR-W 2-02 1040-0500 ST 01	Dostawa i monta - cianka aluminiowa szklana o wymiarach 6960x3560 mm - element fasady wej ciowej F2 6,96*3,56	m2 m2	24,78 24,78	24,78
1.4	KNR-W 2-02 1040-0500 ST 01	Dostawa i monta - cianka aluminiowa szklana wiatrołapu w osi "A"o wymiarach 4360x3620 mm - fasada F1 wewn trzna szt.1 4,36*3,62	m2 m2	15,78 15,78	15,78
1.5	KNR-W 2-02 1040-0500 ST 01	Dostawa i monta - fasady szklane F5 i F6 klatek schodowych o wymiarach 2580 mm i wysoko ci do 8340 mm wg projektu - wewn trzne po szt.1 2	szt. szt.	2,00 2,00	2,00
1.6	oferta rynkowa ST 01	Dostawa i monta bramy rolowanej EI 60 [ aluzja wewn trzna o wymiarach 235x242 cm]. W komplecie nap d elektryczny, centralka steruj ca z mo liwo ci podl czenia do czujki dymu lub centrali po arowej budynku, zasilacz akumulatorowy 1	kpl. kpl.	1,00 1,00	1,00
1.7	oferta rynkowa ST 01	Dostawa i monta bramy rolowanej [ aluzja wewn trzna o wymiarach 235x242 cm]. W komplecie nap d elektryczny, zasilacz akumulatorowy 1	kpl. kpl.	1,00 1,00	1,00
1.8	oferta rynkowa ST 01	Dostawa i monta bramy rolowanej [ aluzja wewn trzna o wymiarach 150x170 cm]. W komplecie nap d elektryczny, zasilacz akumulatorowy 1	kpl. kpl.	1,00 1,00	1,00
1.9	KNR-W 2-02 1040-0500 ST 01	Dostawa i monta - cianka aluminiowa szklana o wymiarach 2910x3820 mm - fasada F3 wewn trzna EI 30 szt.1 2,91*3,82	m2 m2	11,12 11,12	11,12
1.10	KNR-W 2-02 1040-0500 ST 01	Dostawa i monta - cianka aluminiowa szklana o wymiarach 3550x3820 mm - fasada F4 wewn trzna EI 30 szt.1 3,55*3,82	m2 m2	13,56 13,56	13,56
1.11	KNR-W 2-02 1039-0300	Dostawa i monta - okna aluminiowe techniczne, konstrukcje ppo EI 60 o wym.460x2160 mm szt. 13 0,46*2,16*13	m2 m2	12,92 12,92	12,92
2	UME1 B02 ST 01	Remont strefy wej ciowej budynku dydaktycznego			
2.1	Analiza własna wg KNR-W 2-02 1040-0500 ST 01	Demonta istniej cego wiatrołapu wraz z koniecznymi robotami uzupełniaj cymi np. wyprawki tynkarskie lub malarskie, ususni cie na wskazane przez Inwestora miejsce itp. [1,50*2+6,50]*3,56	m2 m2	33,82 33,82	33,82
2.2	Analiza własna wg KNR 8 0422-0100 ST 01	Demonta grzejnika zamontowanego w przestrzeni istniejącego wiatrołapu wraz z za lepieniem zasilania i powrotu czynnika grzewczego 1	kpl. kpl.	1,00 1,00	1,00
2.3	oferta rynkowa ST 01	Demonta i ponowny monta oprawy o wietleniowej - plafon z piktogramem 1	kpl. kpl.	1,00 1,00	1,00
2.4	oferta rynkowa ST 01	Demonta na fasadzie wej ciowej do wiatrołapu belki zło onej z opraw o wietleniowych wietlówek oraz 2 szt na wietlaczy wraz z zabezpieczeniem przewodów zasilaj cych w puszkach rozgał nych 1	kpl. kpl.	1,00 1,00	1,00
2.5	Analiza własna wg BCM 5.a.1242.01 3 kw. 2017r ST 01	Demonta istniej cej recepcji wraz z elementami ciennymi i usuni ciem materiałów z rozbiórki poza obszar remontu	m3 k.b.		26,51

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
		1,74*4,03*3,78	m3 k.b.	26,51	
2.6	KNR-W 2-02 0108-0101 analogia ST 01	<p>ściany budynków o grubości 24 cm z bloczków z betonu komórkowego</p> <p>ściana warstwowa SW1 2,10*2,60</p>	m2  m2	  5,46	5,46
2.7	KNNR 2 0306-0100 analogia ST 01	<p>ścianki z bloczków z betonu komórkowego grubości 15 cm</p> <p>ściana warstwowa SW2 0,15*(2,60*[4,03+1,96+0,45*2]-0,90*2,00)</p> <p>ściana warstwowa SW3 0,15*2,60*[0,68+0,14+1,18+1,35]</p>	m3  m3 m3	  2,42 1,31	3,73
2.8	KNR 2-02 2007-0300 + KNR 2-02 2007-0431 ST 01	<p>Montaż konstrukcji rusztów kształtowników metalowych oraz okładziny z płyt gipsowych ognioodpornych pojedynczych</p> <p>6,71+6,83</p>	m2  m2	  13,54	13,54
2.9	oferta rynkowa ST 01	<p>Demontaż i ponowny montaż oprawy oświetleniowej - belka zawieszana</p> <p>1</p>	kpl.  kpl.	  1,00	1,00
2.10	Analiza własna wg KNNR 2 0801-0400 BC_201703 ST 01	<p>Tynki wewnętrzne zwykłe</p> <p>ściana warstwowa SW1 2,10*2,60</p> <p>ściana warstwowa SW2 2*(2,60*[4,03+1,96+0,45*2]-0,90*2,00)</p> <p>ściana warstwowa SW3 2,60*[0,68+0,14+1,18+1,35]</p>	m2  m2 m2 m2	  5,46 32,23 8,71	46,40
2.11	KNR 2-02 1505-0500 analogia ST 01	<p>Malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi</p> <p>ściany i sufity 46,40+13,54</p> <p>Wyprawki miejscowe po wykonaniu demontażu - szacunkowo 15,00</p>	m2  m2 m2	  59,94 15,00	74,94
2.12	KNNR 2 1801-0100 ST 01	<p>Okładziny ścian z płyt prostokątnych o grubości 4 cm piaskowiec identyczny z istniejącym</p> <p>ściana warstwowa SW1 2,10*2,60</p> <p>ściana warstwowa SW3 2,60*[0,68+0,14+1,18+1,35]</p> <p>Inne ściany portierni 1,00*[2,20+2,36]+3,56*[0,90+0,64+2,25]</p> <p>Wynik czystkowy Miejsca uszkodzone podczas montażu ufasad [przyjąć to 15% okładzin ścian] 0,15*32,22</p>	m2  m2 m2 m2 m2 m2	  5,46 8,71 18,05 32,22 4,83	37,05
2.13	KNNR 2 1807-0101 ST 01	<p>Naprawa wraz z rozbiórką oraz montaż nowych elementów posadzki o grubości 1,5 cm z płyt prostokątnych granit o wym. 45x45 cm - miejsca demontażu i innych elementów wystroju, cianek, fasad istniejących itp</p> <p>Przyjęto dla średniej szerokości elementu 45 cm 0,45*[4,0+7,50+3,80*2+3,60*2]*1,10</p> <p>Okładziny ścian i blat w recepcji z płyt identycznych z płytami posadzkowymi 0,49*[1,70+2,46+1,15*2]+0,25*1,312+0,20*2,46*4</p>	m2  m2 m2	  13,02 5,46	18,48
2.14	KNNR 2 1807-0500 ST 01	<p>Cokoliki wysokość 10 cm i grubość 15 mm z kamienia jak posadzka - elementy nowe oraz zniszczone podczas robót rozbiórkowych</p> <p>2,75+0,45+4,31+2,20+3,21</p>	m  m	  12,92	12,92

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilo ci składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
2.15	KNNR 2 1103-0100+KNNR 2 1104-0200 ST 01	Drzwi płytowe EI 30 wewn trzne pełne D.01 z o cie nic drewnian  0,9*2,00	m2  m2	  1,80	  1,80
2.16	KNNR 2 1103-0100+KNNR 2 1104-0200 ST 01	Drzwi płytowe wewn trzne pełne D.02 z o cie nic drewnian  0,9*2,00	m2  m2	  1,80	  1,80
2.17	oferta rynkowa ST 01	Wyposa enie meblowe z materiałów drewnopochodnych w tym blaty i zabudowa meblowa 4,03+2,36	m  m	  6,39	  6,39
2.18	Analiza własna wg KNR 2-15 0424-0100 ST 01	Dostawa i monta kurtyn powietrznych o szeroko ci szczeliny nawiewu 150 cm wg opisu w projekcie wraz z zaworami 2- drogowymi i przewodami elastycznymi zasilaj cymi. W cenie nale y uwzgl dni koszt wykonania próby ci nieniowej instalacji po dokonaniu przeróbek 2	szt.  szt.	  2,00	  2,00
2.19	Analiza własna wg KNR-SEK 05-08T 0604-0200 ST 01	Inteligentny sterownik z wy wietlaczem dotykowym oraz 2 czujniki nascienne oraz wykonanie wszelkich niezb dnych podłacze instalacji słabopr dowej z uło eniem przewodu LIYCY min. 4x0,5 mm2 1	kpl.  kpl.	  1,00	  1,00
2.20	KNR AL-01 0604-07 ST 01	Praca próbna i testowanie systemu alarmowego po przeprowadzeniu rozbudowy 1	szt.  szt.	  1,00	  1,00
3	UME1 B03 ST 01	Remont schodów zewn trznych budynku dydaktycznego			
3.1	KNR 2-01 0122-0100 analogia ST 01	Pomiary przy wykopach fundamentowych,teren równinny i niziny.  10	m3  m3	  10,00	  10,00
3.2	KNR 4-01 0212-0300 ST 01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych  10,0	m3  m3	  10,00	  10,00
3.3	KNR 4-01 1306-0100 ST 01	Demonta balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i wietlików stalowych  40	szt.  szt.	  40,00	  40,00
3.4	KNR 4-01 0108-1900+KNR 4-01 0108-2000 ST 01	Wywiezienie gruzu samochodami samowładowczymi wg rodzaju rozbieranych konstrukcji wiobetonowych i elbetowych na odległo 15 km wraz z opłat komunaln  10,0	m3  m3	  10,00	  10,00
3.5	KNR 4-01 0201-0800 ST 01	Deskowanie konstrukcji betonowej lub elbetowej schodów prostych  40,0	m2  m2	  40,00	  40,00
3.6	KNR 4-01 0202-0300 ST 01	Przygotowanie i monta zbrojenia z pr tów stalowych gładkich o rednicy 10-14 mm  350,0	kg  kg	  350,00	  350,00
3.7	KNR-W 2-02 1207-0100 ST 01	Balustrady schodowe przymocowane do policzków rubami lub spawane wg projektu  45,0	m  m	  45,00	  45,00
3.8	Analiza własna wg KNR 4-01 0210-0100 ST 01	Wykucie bruzd poziomych i pionowych o przekroju do 0,023 m2 w elementach z betonu wiowego  45,0	m  m	  45,00	  45,00
3.9	KNR 2-02 0218-0300+KNR 2-02 0218-0600 ST 01	Schody elbetowe,wspornikowe proste z płyt o grubo ci 25 cm z zastosowaniem pompy do betonu.  40,0	m2  m2	  40,00	  40,00

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilo robót
1	2	3	4	5	6
3.10	KNR 2-02 0218-0700 ST 01	Belki podestowe i kotwi ce na schodach elbetowych  3,0	m3  m3	  3,00	3,00
3.11	KNR 2-02 1219-0300 analogia ST 01	Wycieraczki do obuwia wraz z wymaganym odwodnieniem wg projektu  2	kpl.  kpl.	  2,00	2,00
3.12	KNNR 2 0801-0500 analogia ST 01	Tynki zwykłe wewn trzne III kategorii od spodu schodów  40,0	m2  m2	  40,00	40,00
3.13	KNR 2-02 1505-0500 analogia ST 01	Malowanie od spodu schodów farbami emulsyjnymi  40,0	m2  m2	  40,00	40,00
3.14	Analiza własna wg KNNR 2 1801-0101 ST 01	Okładziny schodów wraz z podstopnicami płytami granitowymi, cz ciowo z rozbiórki [przyj to 50% nowych płyt]  60,0	m2  m2	  60,00	60,00
3.15	oferta rynkowa ST 01	Dostawa i monta elementów systemu izolowanych ł czników balkonowych wraz z izolacj miejsc na styku wg projektu  6,00	m2  m2	  6,00	6,00