

---

## KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI: Remont instalacji c.o. i c.t. węzła ciepłego i rozdzielaczy w kotłowni  
budynek Akademii Muzycznej w Poznaniu  
ADRES INWESTYCJI: ul. Święty Marcin 87;61-809 Poznań  
NAZWA INWESTORA: Akademia Muzyczna im. Ignacego Jana Paderewskiego  
ADRES INWESTORA: ul. Święty Marcin 87;61-809 Poznań

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

instalacje sanitarne

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

instalacje sanitarne

DATA OPRACOWANIA: 19.06.2017

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
<b>KOSZTORYS:</b>						
1		<b>Budynek zabytkowy- remont ogrzewania , remont obiegów w kotłowni</b>				
1.1		<b>Remont ogrzewania</b>				
1.1.1		<b>Demontaże</b>				
d.1.1.1	KNR 4-07 z.sz.r3-3.7.b analogia	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności instalacji centralnego ogrzewania w obiektach do 45 piono-pięter	obie kt.	32,000		
d.1.1.1	KNR 4-02 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego płytowego dwurzędowego GP-2 i GP-4	kpl.	224,000		
d.1.1.1	KNR 4-02 0521-01	Demontaż grzejnika stalowego płytowego jednorzędowego GP-2 i GP-4	kpl.	22,000		
d.1.1.1		Czyszczenie i płukanie grzejników po demontażu	szt	246 * 70% = 172,200		
d.1.1.1	KNR 4-02 0512-01	Demontaż zaworu o połączeniu gwintowanym grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm	szt.	246,000		
d.1.1.1	KNR 4-04 1107-01	Transport elementów zdemontowanych oraz gruzu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość do 1 km	t	1,620		
d.1.1.1	KNR 4-04 1107-04	Transport gruzu i złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 10	t	1,620		
<b>Razem dział: Demontaże</b>						
1.1.2		<b>Montaż</b>				
d.1.1.2	KNR 0-35 0209-01 analogia	Grzejniki stalowe jednopłytkowe typ C11, V11 o wys. 300-900 mm i dł. 400-800 mm, montaż grzejników na ścianie - np. 11 K-600/600-1200 wg wykazu	szt.	8,000		
d.1.1.2	KNR 0-35 0209-02 analogia	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22, V22 o wys. 300-900 mm i dł. 400-1400 mm, montaż grzejników na ścianie- np.21K-600/600-1320	szt.	13,000		
d.1.1.2	KNR 0-35 0209-05 analogia	Grzejniki stalowe dwupłytkowe typ C22, V22 o wys. 300-900 mm i dł. 1000-1400 mm, montaż grzejników na ścianie- np. 22K-600/600-1400	szt.	12,000		
d.1.1.2	KNR 0-35 0209-03 analogia	Grzejniki stalowe trzy płytkowe typ C33, V33 o wys. 300-900 mm i dł. 400-800 mm, montaż grzejników na ścianie- np. 33K-600/400-1320	szt.	5,000		
d.1.1.2	KNR 0-35 0215-06	Zawory grzejnikowe powrotne proste lub kątowe; śr. nom. 15 mm	szt.	246,000		
d.1.1.2	KNNR 4 0411-02	Zestaw podłączeniowy odpowietrznik grzejnikowy + korek, (zawór termostatyczny+głowica zablokowana z demontażu)	szt.	246 * 50% = 123,000		
d.1.1.2	KNNR 4 0411-02	wspornik szynowy	kpl.	246 * 30% = 73,800		
d.1.1.2	Kalkulacja własna	Montaż zaworów równoważących podpionowych na instalacji c.o. o dn15 - dn32	szt	22,000		
d.1.1.2	Kalkulacja własna	Wymian zaworów odpowietrzających 1/2" na instalacji c.o.	szt	24,000		
d.1.1.2	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.	250,000		
d.1.1.2	KNR 4-07 0310-01	Płukanie i czyszczenie instalacji c.o. - rurociąg	m	1 200,000		
<b>Razem dział: Montaż</b>						
<b>Razem dział: Remont ogrzewania</b>						
1.2		<b>Remont kotłowni - wymiana pomp obiegowych</b>				

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
19 d.1.2	KNR 7-07 0101-01	Pompa bezdławicowa obiegowa z przyłączem gwintowanym lub kołnierzowym, silnikiem wykonanym w technologii ECMi z automatycznym dopasowaniem wydajności do zmieniających się parametrów instalacji z możliwością podłączenia do BMS poprzez komunikację Modbus, BACnet, CAN, LON, PLR, DP, Ext. Off, Ext. Min., SBM, Ext. Off/SBM umożliwiając zdalną obsługę poprzez IF moduł . Pompa klasa energetyczną A , izolacja termiczna korpusu, korpus pompy z powłoką kataforetyczną zamiennik pompy GRUNDFOS UP32-80 180 Class F 400V 3~ 50Hz	kpl.	1,000		
20 d.1.2	KNR 7-07 0101-01	Pompa bezdławicowa obiegowa z przyłączem gwintowanym lub kołnierzowym, silnikiem wykonanym w technologii ECMi z automatycznym dopasowaniem wydajności do zmieniających się parametrów instalacji z możliwością podłączenia do BMS poprzez komunikację Modbus, BACnet, CAN, LON, PLR, DP, Ext. Off, Ext. Min., SBM, Ext. Off/SBM umożliwiając zdalną obsługę poprzez IF moduł . Pompa klasa energetyczną A , izolacja termiczna korpusu, korpus pompy z powłoką kataforetyczną zamiennik pompy GRUNDFOS UPS 40-60/2 F model C 1~230-240V 50Hz	kpl.	1,000		
21 d.1.2	KNR 7-07 0101-01	Pompa bezdławicowa obiegowa z przyłączem gwintowanym lub kołnierzowym, silnikiem wykonanym w technologii ECMi z automatycznym dopasowaniem wydajności do zmieniających się parametrów instalacji z możliwością podłączenia do BMS poprzez komunikację Modbus, BACnet, CAN, LON, PLR, DP, Ext. Off, Ext. Min., SBM, Ext. Off/SBM umożliwiając zdalną obsługę poprzez IF moduł . Pompa klasa energetyczną A , izolacja termiczna korpusu, korpus pompy z powłoką kataforetyczną zamiennik pompy GRUNDFOS UPS 50-120 F model C 1~230-240V 50Hz	kpl.	1,000		
22 d.1.2	KNR 7-07 0101-01	Pompa bezdławicowa obiegowa z przyłączem gwintowanym lub kołnierzowym, silnikiem wykonanym w technologii ECMi z automatycznym dopasowaniem wydajności do zmieniających się parametrów instalacji z możliwością podłączenia do BMS poprzez komunikację Modbus, BACnet, CAN, LON, PLR, DP, Ext. Off, Ext. Min., SBM, Ext. Off/SBM umożliwiając zdalną obsługę poprzez IF moduł . Pompa klasa energetyczną A , izolacja termiczna korpusu, korpus pompy z powłoką kataforetyczną zamiennik pompy GRUNDFOS UPS 25-40 B 180 230V~ 50Hz	kpl.	1,000		
23 d.1.2	KNR 7-07 0101-01	Pompa bezdławicowa obiegowa z przyłączem gwintowanym lub kołnierzowym, silnikiem wykonanym w technologii ECMi z automatycznym dopasowaniem wydajności do zmieniających się parametrów instalacji z możliwością podłączenia do BMS poprzez komunikację Modbus, BACnet, CAN, LON, PLR, DP, Ext. Off, Ext. Min., SBM, Ext. Off/SBM umożliwiając zdalną obsługę poprzez IF moduł . Pompa klasa energetyczną A , izolacja termiczna korpusu, korpus pompy z powłoką kataforetyczną zamiennik pompy GRUNDFOS MAGNA 50-120/F model E 1~230-240V 50/60Hz	kpl.	1,000		

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
24 d.1.2	KNR 7-07 0101-01	Pompa bezdławicowa obiegowa z przyłączem gwintowanym lub kołnierzowym, silnikiem wykonanym w technologii ECMi z automatycznym dopasowaniem wydajności do zmieniających się parametrów instalacji z możliwością podłączenia do BMS poprzez komunikację Modbus, BACnet, CAN, LON, PLR, DP, Ext. Off, Ext. Min., SBM, Ext. Off/SBM umożliwiając zdalną obsługę poprzez IF moduł . Pompa klasa energetyczną A , izolacja termiczna korpusu, korpus pompy z powłoką kataforetyczną zamiennik pompy GRUNDFOS UPS 65-180F model A Class H 3~400-415V 50Hz	kpl.	1,000		
25 d.1.2	KNR 7-07 0101-01	Pompa bezdławicowa obiegowa z przyłączem gwintowanym lub kołnierzowym, silnikiem wykonanym w technologii ECMi z automatycznym dopasowaniem wydajności do zmieniających się parametrów instalacji z możliwością podłączenia do BMS poprzez komunikację Modbus, BACnet, CAN, LON, PLR, DP, Ext. Off, Ext. Min., SBM, Ext. Off/SBM umożliwiając zdalną obsługę poprzez IF moduł . Pompa klasa energetyczną A , izolacja termiczna korpusu, korpus pompy z powłoką kataforetyczną zamiennik pompy GRUNDFOS MAGNA 40-120/F model E 1~230-240V 50/60Hz	kpl.	2,000		
26 d.1.2	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.	20,000		
27 d.1.2	KNR 4-07 0310-01	Płukanie i czyszczenie instalacji c.o. - rurociąg	m	190,000		
28 d.1.2	Kalkulacja własna	Rozdzielenie obiegu grzewczego na dwa obiegi wraz z zaworami odcinającymi, zwrotnymi, zaworem mieszającym, pompą obiegową i armaturą kontrolno - pomiarową.	kpl.	1,000		
<b>Razem dział: Remont kotłowni - wymiana pomp obiegowych</b>						
<b>Razem dział: Budynek zabytkowy- remont ogrzewania , remont obiegów w kotłowni</b>						
2		<b>Budynek dydaktyczny - remont węzła c.t i c.o.</b>				
29 d.2	KNR 4-07 z.sz.r3-3.7.b analogia	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności instalacji centralnego ogrzewania w obiektach do 45 piono-pięter	obie kt.	12,000		
30 d.2	KNNR N004- 04-12-06-01	Odpowietrznik automatyczny fi 15	szt.	10,000		
31 d.2	KNNR 4 0514-02	Rozdzielacze instalacji ct z rur	m	4,000		
32 d.2	KNR 7-07 0101-01	Pompa bezdławicowa obiegowa z przyłączem gwintowanym lub kołnierzowym, silnikiem wykonanym w technologii ECMi z automatycznym dopasowaniem wydajności do zmieniających się parametrów instalacji z możliwością podłączenia do BMS poprzez komunikację Modbus, BACnet, CAN, LON, PLR, DP, Ext. Off, Ext. Min., SBM, Ext. Off/SBM umożliwiając zdalną obsługę poprzez IF moduł . Pompa klasa energetyczną A , izolacja termiczna korpusu, korpus pompy z powłoką kataforetyczną max m=4,0 m <sup>3</sup> /h ; H=8,5m	kpl.	1,000		
33 d.2	KNR 2-15 0409-04	Zawory żeliwne zaporowe i zwrotne kołnierzowe o śr.nom. DN 65mm	szt.	5,000		
34 d.2	KNR 2-15 0408-06	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych śr. nom. 65 mm	szt.	4,000		
35 d.2	KNR-W 2-15 0411-01	Zawory spustowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm	szt.	10,000		
36 d.2	KNR 2-15 0409-04	Filtr siatkowy o śr.nom. DN 65mm	szt.	1,000		
37 d.2	KNR-W 2-15 0411-01	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm	szt.	5,000		
38 d.2	KNR-W 2-15 0411-02	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.	16,000		

## Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
39 d.2	KNR-W 2-15 0411-03	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.	9,000		
40 d.2	KNR-W 2-15 0411-04	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32-40 mm	szt.	8,000		
41 d.2	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.	20,000		
42 d.2	KNR 4-07 0310-01	Płukanie i czyszczenie instalacji c.o. - rurociąg	m	210,000		
<b>Razem dział: Budynek dydaktyczny - remont węzła c.t i c.o.</b>						
Kosztorys netto						
VAT 23%						
Kosztorys brutto						

## Spis treści

Strona Tytułowa	1
Kosztorys ofertowy	2
1 Budynek zabytkowy- remont ogrzewania , remont obiegów w kotłowni	2
2 Budynek dydaktyczny - remont węzła c.t i c.o.	4
Spis treści	6