

Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża):	Budowlana
Inwestycja:	„Przebudowa i remont budynków Akademii Muzycznej im. I. J. Paderewskiego w Poznaniu: Zadanie 1: Przebudowa strefy wejściowej budynku dydaktycznego i części stolarki Auli Nova, Zadanie 2: Remont strefy wejściowej budynku dydaktycznego, fasad i portierni.”
Adres:	61-809 Poznań, ul. Święty Marcin 87
Kody CPV:	45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne 45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
Inwestor:	Akademia Muzyczna im. Ignacego Jana Paderewskiego ul. Święty Marcin 87 61-809 Poznań

Podane w przedmiarze pozycje katalogów nakładów rzeczowych (KNR, KNNR) nie są obowiązującą podstawą przy opracowywaniu wyceny ofertowej - stanowią uzupełnienie opisu robót zawartych w przedmiarze.

Przedmiar

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
1.	UME1 B01 ST 01	Przebudowa strefy wejściowej budynku dydaktycznego i części stolarki Auli Nova			
1.1	KNR-W 2-02 1040-0200 ST 01	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe automatyczne o wym 1800x3560 mm - element fasady wejściowej F2 1,80*3,56	m2 m2	6,41 6,41	6,41
1.2	KNR-W 2-02 1040-0100 ST 01	Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe o wym. 900x3560 mm szt.4 - elementy fasady wejściowej F2 0,90*3,56*4	m2 m2	12,82 12,82	12,82
1.3	KNR-W 2-02 1040-0500 ST 01	Ścianka aluminiowa szklana o wymiarach 6960x3560 mm - element fasady wejściowej F2 6,96*3,56	m2 m2	24,78 24,78	24,78
1.4	KNR AL-01 0604 07 ST 01	Praca próbna i testowanie systemu alarmowego po przeprowadzeniu rozbudowy 1	szt. szt.	1,00 1,00	1,00
1.5	KNR-W 2-02 1040-0500 ST 01	Ścianka aluminiowa szklana o wymiarach 2910x3820 mm - fasada F3 wewnętrzna EI 30 szt.1 2,91*3,82	m2 m2	11,12 11,12	11,12
1.6	KNR-W 2-02 1040-0500 ST 01	Ścianka aluminiowa szklana o wymiarach 3550x3820 mm - fasada F4 wewnętrzna EI 30 szt.1 3,55*3,82	m2 m2	13,56 13,56	13,56
1.7	KNR-W 2-02 1039-0300	Okna aluminiowe techniczne, konstrukcje ppoż EI 60 o wym.460x2160 mm szt. 13 0,46*2,16*13	m2 m2	12,92 12,92	12,92
2	UME1 B02 ST 01	Remont strefy wejściowej budynku dydaktycznego, fasad i portierni			
2.1	Analiza własna wg KNR-W 2-02 1040-0500 ST 01	Demontaż istniejącego wiatrołapu wraz z koniecznymi robotami uzupełniającymi np. wyprawki tynkarskie lub malarskie, ususzenie na wskazane przez Inwestora miejsce itp. [1,50*2+6,50]*3,56	m2 m2	33,82 33,82	33,82
2.2	Analiza własna wg KNR 8 0422-0100 ST 01	Demontaż grzejnika zamontowanego w przestrzeni istniejącego wiatrołapu wraz z zaślepieniem zasilania i powrotu czynnika grzewczego 1	kpl. kpl.	1,00 1,00	1,00
2.3	oferta rynkowa ST 01	Demontaż i ponowny montaż oprawy oświetleniowej - plafon z piktogramem 1	kpl. kpl.	1,00 1,00	1,00
2.4	oferta rynkowa ST 01	Demontaż na fasadzie wejściowej do wiatrołapu belki złożonej z opraw oświetleniowych świetlówek oraz 2 szt naświetlaczy wraz z zabezpieczeniem przewodów zasilających w puszkach rozgałęźnych 1	kpl. kpl.	1,00 1,00	1,00
2.5	Analiza własna wg BCM 5.a.1242.01 3 kw. 2017r ST 01	Demontaż istniejącej recepcji wraz z elementami ściennymi i usunięciem materiałów z rozbioru poza obszar remontu 1,74*4,03*3,78	m3 k.b. m3 k.b.	26,51 26,51	26,51
2.6	KNR-W 2-02 0108-0101 analogia ST 01	Ściany budynków o grubości 24 cm z bloczków z betonu komórkowego Ściana warstwowa SW1 2,10*2,60	m2 m2	5,64 5,64	5,64
2.7	KNR 2 0306-0100 analogia ST 01	Ścianki z bloczków z betonu komórkowego grubość ściany 15 cm Ściana warstwowa SW2 0,15*(2,60*[4,03+1,96+0,45*2]-0,90*2,00) Ściana warstwowa SW3 0,15*2,60*[0,68+0,14+1,18+1,35]	m3 m3 m3	2,42 1,31	3,73

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
2.8	KNR 2-02 2007-0300 + KNR 2-02 2007-0431 ST 01	Montaż konstrukcji rusztów kształowników metalowych oraz okładziny z płyt gipsowych ogniodpornych pojedynczych 6,71+6,83	m2 m2	 13,54	13,54
2.9	oferta rynkowa ST 01	Demontaż i ponowny montaż oprawy oświetleniowej - belka zawieszana 1	kpl. kpl.	 1,00	1,00
2.10	Analiza własna wg KNNR 2 0801-0400 BC_201703 ST 01	Tynki wewnętrzne zwykłe Ściana warstwowa SW1 2,10*2,60 Ściana warstwowa SW2 2*(2,60*[4,03+1,96+0,45*2]-0,90*2,00) Ściana warstwowa SW3 2,60*[0,68+0,14+1,18+1,35]	m2 m2 m2 m2	 5,46 32,23 8,71	46,40
2.11	KNR 2-02 1505-0500 analogia ST 01	Malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi Ściany i sufity 46,40+13,54 Wyprawki miejscowe po wykonaniu demontaż - szacunkowo 15,00	m2 m2 m2	 59,94 15,00	74,94
2.12	KNNR 2 1801-0100 ST 01	Okładziny ścian z płyt prostokątnych o grubości 4 cm piaskowiec identyczny z istniejącym Ściana warstwowa SW1 2,10*2,60 Ściana warstwowa SW3 2,60*[0,68+0,14+1,18+1,35] Inne ściany portierni 1,00*[2,20+2,36]+3,56*[0,90+0,64+2,25] Wynik cząstkowy Miejsca uszkodzone podczas montażu fasad [przyjęto 15% okładzin ścian] 0,15*32,22	m2 m2 m2 m2 m2 m2	 5,46 8,71 18,05 32,22 4,83	37,05
2.13	KNNR 2 1807-0101 ST 01	Naprawa wraz z rozbiórką oraz montaż nowych elementów posadzki o grubości 1,5 cm z płyt prostokątnych granit o wym. 45x45 cm - miejsca demontaży innych elementów wystroju, ścianek, fasad istniejących itp. Przyjęto dla średniej szerokości elementu 45 cm 0,45*[4,0+7,50+3,80*2+3,60*2]*1,10 Okładziny ścian i blat w recepcji z płyt identycznych z płytami posadzkowymi 0,49*[1,70+2,46+1,15*2]+0,25*1,312+0,20*2,46*4	m2 m2 m2	 13,02 5,46	18,48
2.14	KNNR 2 1807-0500 ST 01	Cokoliki wysokości 10 cm i grub. 15 mm z kamienia jak posadzka - elementy nowe oraz zniszczone podczas robót rozbiórkowych 2,75+0,45+4,31+2,20+3,21	m m	 12,92	12,92
2.15	KNNR 2 1103-0100+KNNR 2 1104-0200 ST 01	Drzwi płytowe EI 30 wewnętrzne pełne D.01 z ościeżnicą drewnianą 0,9*2,00	m2 m2	 1,80	1,80
2.16	KNNR 2 1103-0100+KNNR 2 1104-0200 ST 01	Drzwi płytowe wewnętrzne pełne D.02 z ościeżnicą drewnianą 0,9*2,00	m2 m2	 1,80	1,80
2.17	oferta rynkowa ST 01	Wyposażenie meblowe z materiałów drewnopochodnych w tym blaty i zabudowa meblowa 4,03+2,36	m m	 6,39	6,39
2.18	oferta rynkowa ST 01	Montaż bramy rolowanej EI 60 [żaluzja wewnętrzna o wymiarach 235x242 cm]. W komplecie napęd elektryczny centralka sterująca z możliwością podłączenia do czujki dymu lub centrali pożarowej budynku, zasilacz akumulatorowy 1	kpl. kpl.	 1,00	1,00
2.19	oferta rynkowa ST 01	Montaż bramy rolowanej [żaluzja wewnętrzna o wymiarach 235x242 cm]. W komplecie napęd elektryczny, zasilacz akumulatorowy 1	kpl. kpl.	 1,00	1,00

Lp	Kod	Opis	Jm	Ilości składowe	Ilość robót
1	2	3	4	5	6
2.20	oferta rynkowa ST 01	Montaż bramy rolowanej [żaluzja wewnętrzna o wymiarach 150x170 cm]. W komplecie napęd elektryczny, zasilacz akumulatorowy 1	kpl. kpl.	1,00	1,00
2.21	Analiza własna wg KNR 2-15 0424-0100 ST 01	Dostawa i montaż kurtyn powietrznych o szerokości szczeliny nawiewu 150 cm wg opisu w projekcie wraz z zaworami 2-drogowymi i przewodami elastycznymi zasilającymi. W cenie należy uwzględnić koszt wykonania próby ciśnieniowej instalacji po dokonaniu przeróbek 2	szt. szt.	2,00	2,00
2.22	Analiza własna wg KNR-SEK 05-08T 0604-0200 ST 01	Inteligentny sterownik z wyświetlaczem dotykowym oraz 2 czujniki nacienne oraz wykonanie wszelkich niezbędnych podłączeń instalacji słaboprądowej z ułożeniem przewodu LIYCY min. 4x0,5 mm ² 1	kpl. kpl.	1,00	1,00
2.23	KNR-W 2-02 1040-0500 ST 01	Ścianka aluminiowa szklana wiatrołapu w osi "A" o wymiarach 4360x3620 mm - fasada F1 wewnętrzna szt.1 4,36*3,62	m2 m2	15,78	15,78
2.24	KNR-W 2-02 1040-0500 ST 01	Fasady szklane F5 i F6 klatek schodowych o wymiarach 2580 mm i wysokości do 8340 mm wg projektu - wewnętrzne po szt.1 2	szt. szt.	2,00	2,00